

**Usnesení
19. zasedání zastupitelstva městského obvodu
konaného dne 12.09.2013**

**čís. 0236/ZMOB-MH/1014/19
-
0250/ZMOB-MH/1014/19**

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místostarosta městského obvodu

Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel ze dne: 12.09.2013

Číslo usnesení	Materiál	Název
0236/ZMOB-MH/1014/19	HSaVV/ZMOB/0017/13	Program jednání
0237/ZMOB-MH/1014/19	HSaVV/ZMOB/0027/13	Návrh na ověřovatele zápisu
0238/ZMOB-MH/1014/19	HSaVV/ZMOB/0026/13	Ověření zápisu z minulého zasedání ZMOB
0239/ZMOB-MH/1014/19	HSaVV/ZMOB/0029/13	Kontrola plnění usnesení ZMOB
0240/ZMOB-MH/1014/19	OF/ZMOB/0006/13	Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za 1-6/2013
0241/ZMOB-MH/1014/19	POS/ZMOB/0001/13	Žádost o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2014
0242/ZMOB-MH/1014/19	OM/ZMOB/0011/13	Projednání výsledků kontroly a přijatá opatření
0243/ZMOB-MH/1014/19	OM/ZMOB/0012/13	Záměr obvodu neprodat/prodat části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – lokalita Baarova, M. K.
0244/ZMOB-MH/1014/19	OM/ZMOB/0013/13	Prodej pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita Šimáčkova – BQ Investment s. r. o.
0245/ZMOB-MH/1014/19	OM/ZMOB/0016/13	Vyhlášení záměru obvodu prodat bytovou jednotku v domě č. p. 506 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Novoveská 28 – T. P.
0246/ZMOB-MH/1014/19	OM/ZMOB/0015/13	Prodej bytových jednotek v domě č. p. 1495 v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - ul. L. Ševčíka 23
0247/ZMOB-MH/1014/19	OM/ZMOB/0017/13	Návrh neprodat bytové jednotky v domě č. p. 967 včetně spoluvlastnických podílů k domu a pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Přemyslovců 44
0248/ZMOB-MH/1014/19	OM/ZMOB/0014/13	Prodej nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – „Červený kříž“ – J. V.
0249/ZMOB-MH/1014/19	OB/ZMOB/0007/13	Návrh na odpis pohledávky za nájemné a nedoplatek vyúčtování služeb za r. 2009, r. 2010 a r. 2011 u zemřelého nájemce
0250/ZMOB-MH/1014/19	OB/ZMOB/0008/13	Informace o postupu odstranění závad při výměně oken v domě na ul. Fráni Šrámka 242/8 ve smyslu znaleckého posudku Ing. Miroslava Hrbáče

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
OM/ZMOB/0018/13	Prodej částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská – Bystroň group a. s.

HSaVV/ZMOB/0017/13
Program jednání

Usnesení číslo: 0236/ZMOB-MH/1014/19
Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **schvaluje**
program dnešního zasedání ZMOB v upraveném znění

HSaVV/ZMOB/0027/13
Návrh na ověřovatele zápisu

Usnesení číslo: 0237/ZMOB-MH/1014/19
Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **schvaluje**
ověřovatele zápisu tohoto zasedání ZMOB - Roman Konečný, Luděk Kokeš

HSaVV/ZMOB/0026/13
Ověření zápisu z minulého zasedání ZMOB

Usnesení číslo: 0238/ZMOB-MH/1014/19
Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
zprávu ověřovatelů zápisu z minulého zasedání ZMOB

HSaVV/ZMOB/0029/13
Kontrola plnění usnesení ZMOB

Usnesení číslo: 0239/ZMOB-MH/1014/19
Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
0212/ZMOB-MH/1014/18 ze dne 12.06.2013
0216/ZMOB-MH/1014/18 ze dne 12.06.2013
0220/ZMOB-MH/1014/18 ze dne 12.06.2013, obě části
0221/ZMOB-MH/1014/18 ze dne 12.06.2013
0222/ZMOB-MH/1014/18 ze dne 12.06.2013
0223/ZMOB-MH/1014/18 ze dne 12.06.2013
0224/ZMOB-MH/1014/18 ze dne 12.06.2013
0225/ZMOB-MH/1014/18 ze dne 12.06.2013
0226/ZMOB-MH/1014/18 ze dne 12.06.2013
0227/ZMOB-MH/1014/18 ze dne 12.06.2013

0228/ZMOB-MH/1014/18 ze dne 12.06.2013, obě části
0230/ZMOB-MH/1014/18 ze dne 12.06.2013
0231/ZMOB-MH/1014/18 ze dne 12.06.2013

- 2) **ponechává ve sledování**
0197/ZMOB-MH/14 ze dne 13.03.2013 T: 31.12.2013
- 3) **mění**
termín plnění úkolů ze ZMOB č.:
UkUsn/0112/13 (usn. č. 0177/ZMOB-MH/1014/12)
původní T: 30.10.2012 nový T: 30.09.2013

OF/ZMOB/0006/13

**Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
za 1-6/2013**

Usnesení číslo: 0240/ZMOB-MH/1014/19

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za 1-6/2013

POS/ZMOB/0001/13

**Žádost o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na podporu
poskytování sociálních služeb pro rok 2014**

Usnesení číslo: 0241/ZMOB-MH/1014/19

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednalo**
návrh RMOB podat žádost o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu pro rok 2014 prostřednictvím města
- 2) **rozhodlo**
podat žádost o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu pro rok 2014 na podporu poskytování sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy, po vyhlášení dotačního řízení a po vydání souhlasu RM, dle předloženého návrhu
- 3) **ukládá**
starostce MOb zajistit veškeré úkony potřebné pro podání žádosti prostřednictvím statutárního města Ostravy v souladu s podmínkami výzvy vyhlášené MPSV pro poskytovatele sociálních služeb

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 12.10.2013

5) **rozhodlo**

vydat předběžný souhlas s podáním žádosti ZM o vyhlášení záměru obce prodat části pozemku p. p. č. 140/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, označené písmenem A) a písmenem B) v příloze č. 2 předkládaného materiálu

OM/ZMOB/0013/13

Prodej pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita Šimáčkova – BQ Investment s. r. o.

Usnesení číslo: 0244/ZMOB-MH/1014/19

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednalo**

žádost společnosti BQ Investment s. r. o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Pivovarská 4/10, PSČ 702 00, IČ 277 79 823, o prodej pozemků v lokalitě ul. Šimáčkova

2) **rozhodlo**

požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to:

- p. p. č. 96/19 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 204 m², který vznikne oddělením z pozemku p. p. č. 96/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 1686 m²,
- p. p. č. 96/20 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 40 m², který vznikne oddělením z pozemku p. p. č. 96/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 1686 m²,
- p. p. č. 97/14 zahrada o výměře 479 m², který vznikne oddělením z pozemku p. p. č. 97/8 zahrada o celkové výměře 698 m²,
- p. p. č. 2740/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 458 m², který vznikne oddělením z pozemku p. p. č. 2740 ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 572 m²,

vše na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 1873-711/2012 ze dne 29. 8. 2012 vyhotoveného Ing. Milanem Lyčkou

3) **ukládá**

majetkovému oddělení zaslat žádost ZM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.09.2013

OM/ZMOB/0016/13

**Vyhlášení záměru obvodu prodat bytovou jednotku v domě č. p. 506
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Novoveská 28 – T. P.**

Usnesení číslo: 0245/ZMOB-MH/1014/19

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednalo

žádost XX
XXXXXXXXXXXX o prodej bytové jednotky v domě č. p. 506 – ul. Novoveská 28
vybudovanou z půdního prostoru na vlastní náklady nájemce včetně
spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku st. p. č. 1035
zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodlo

1. vyhlásit záměr obvodu prodat bytovou jednotku v domě č. p. 506 –
ul. Novoveská 28 vybudovanou z půdního prostoru na vlastní náklady nájemce
včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku
st. p. č. 1035 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m² v k. ú. Mariánské Hory,
obec Ostrava
2. požádat RM o vydání souhlasu k prodeji nemovitostí uvedených v odstavci
1. tohoto bodu

3) ukládá

majetkovému oddělení:

1. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
2. zaslat žádost o vydání souhlasu s prodejem nemovitostí RM prostřednictvím
věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 27.09.2013

OM/ZMOB/0015/13

**Prodej bytových jednotek v domě č. p. 1495 v k. ú. Zábřeh-Hulváky,
obec Ostrava - ul. L. Ševčíka 23**

Usnesení číslo: 0246/ZMOB-MH/1014/19

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednalo

žádosti o prodej bytových jednotek v domě č. p. 1495 – ul. Ladislava Ševčíka 23
v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podané stávajícími nájemci domu

2) **rozhodlo**

nabídnout a prodat bytové jednotky v domě č. p. 1495 – ul. L. Ševčíka 23 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 1611 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 219 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, stávajícím nájemcům v domě, a to:

- a. b. j. č. 1495/1 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 946/5705 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX za částku 522.112 Kč
- b. b. j. č. 1495/2 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 960/5705 manž. Jaromíru Muržínovi, nar. 12. 3. 1979 a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za částku 529.838 Kč
- c. b. j. č. 1495/3 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 940/5705 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za částku 518.800 Kč
- d. b. j. č. 1495/4 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 946/5705 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za částku 522.112 Kč
- e. b. j. č. 1495/5 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 963/5705 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, za částku 531.494 Kč
- f. b. j. č. 1495/6 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 950/5705 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za částku 524.319 Kč

a uzavřít s kupujícími kupní smlouvy a smlouvy o předkupním právu věcném dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému oddělení připravit nabídky a smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.04.2014
vedoucí majetkového oddělení

OM/ZMOB/0017/13

Návrh neprodat bytové jednotky v domě č. p. 967 včetně spoluvlastnických podílů k domu a pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Přemyslovců 44

Usnesení číslo: 0247/ZMOB-MH/1014/19

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednalo**

doporučení RMOB neprodat bytové jednotky v domě č. p. 967 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 947 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Přemyslovců 44 z důvodu uvedeného v důvodové zprávě

2) **rozhodlo**

neprodát bytové jednotky č. 967/1 až 967/15 v domě č. p. 967 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 947 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 242 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Přemyslovců 44

3) **ukládá**

majetkovému oddělení informovat nájemce domu o tomto rozhodnutí ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 27.09.2013
vedoucí majetkového oddělení

OM/ZMOB/0014/13

Prodej nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – „Červený kříž“ – J. V.

Usnesení číslo: 0248/ZMOB-MH/1014/19

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednalo**

žádost p. XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o prodej nemovitostí v lokalitě zvané „Červený kříž“

2) **rozhodlo**

vyhlásit záměr obvodu prodat nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava uvedené v příloze č. 2 předkládaného materiálu a požádat RM o vydání souhlasu s prodejem těchto nemovitostí

3) **ukládá**

majetkovému oddělení:

1. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
2. zaslat žádost RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.09.2013
vedoucí majetkového oddělení

OB/ZMOB/0007/13

Návrh na odpis pohledávky za nájemné a nedoplatek vyúčtování služeb za r. 2009, r. 2010 a r. 2011 u zemřelého nájemce

Usnesení číslo: 0249/ZMOB-MH/1014/19

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednalo

návrh bytového odboru na odpis pohledávky za:

- a) nájemné za období 11/2010 - 6/2012 ve výši 58.167 Kč
- b) nedoplatky vyúčtování služeb za r. 2009, r. 2010 a r. 2011 ve výši 24.213 Kč u zemřelého nájemce

2) rozhodlo

odepsat pohledávku za:

- a) nájemné za období 11/2010-6/2012 ve výši 58.167 Kč
- b) nedoplatky vyúčtování služeb za r. 2009, r. 2010 a r. 2011 ve výši 24.213 Kč u zemřelého nájemce

3) ukládá

bytovému odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpis pohledávky ve smyslu rozhodnutí ZMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 10.10.2013

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

OB/ZMOB/0008/13

Informace o postupu odstranění závad při výměně oken v domě na ul. Fráni Šrámka 242/8 ve smyslu znaleckého posudku Ing. Miroslava Hrbáče

Usnesení číslo: 0250/ZMOB-MH/1014/19

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednalo

bytovým odborem předložené informace ve věci odstranění závad při výměně oken v domě na ul. Fráni Šrámka 242/8 ve smyslu znaleckého posudku Ing. Miroslava Hrbáče

2) bere na vědomí

předložené informace ve věci odstranění závad při výměně oken v domě na ul. Fráni Šrámka 242/8 ve smyslu znaleckého posudku Ing. Miroslava Hrbáče